Občina Prevalje

OBČINA PREVALJE , Trg 2a , Si 2391 Prevalje
Telefon: 02/824 61 00, Faks: .02/824 61 24, e-pošta: obcina@prevalje.si

PONUDBA ZA PRODAJO NEPREMIČINE OBČINI KOT NOSILCU PREDKUPNE PRAVICE

Vlagatelj/lastnik:

IME IN PRIIMEK _____

NASLOV _____

TELEFON _____

Na podlagi 189. člena Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17), Odloka o območju predkupne pravice Občine Prevalje (UGSO št. 59/15) in 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) spodaj podpisani/a lastnik/ca dajem ponudbo za prodajo naslednjih nepremičnin:

Katastrska občina	Parcelna številka	Solastninski delež	Cena* (EUR)
		Cena skupaj (EUR):	

OPOMBA:

Predkupna pravica občine je po 190. členu ZUreP-2 (Ur.l. RS, št. 61/17) izključena:

- če lastnik proda ali podari nepremičnino svojemu zakoncu ali osebi, s katero živi v zunajzakonski skupnosti oziroma svojemu sorodniku v ravni vrsti, posvojitelju ali posvojencu;
- če je kupec država, oseba javnega prava, ki jo je ustanovila država ali izvajalec državne javne službe, kakor tudi investitor infrastrukture iz 190. člena ZUreP-2;
- kadar se prodajajo samostojni deli stavbe, ki so v etažni lastnini;

V navedenih primerih stranka ne potrebuje potrdila o (ne)uveljavljanju predkupne pravice občine po 191. členu ZUreP-2.

Potrdilo je v skladu z 29. točko 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) takse prosto.

PRILOGE:

1. pooblastilo lastnika nepremičnine pooblaščencu (obvezno)
2. izdano potrdilo o namenski rabi zemljišča oz. številka izdanega potrdila**

*Lastnik zemljišča lahko zemljišče proda drugi osebi, vendar cena ne sme biti nižje od tiste, ki je bila ponujena občini. Ta določba o višini cene za prodajo zemljišča drugi sebi veže prodajalca še dva meseca po tem, ko je zemljišče ponudil v odkup občini.

**Upravni organ lahko za potrebe upravnega postopka na podlagi 66. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) priloge pod št. 2. in 3. pridobi sam.

V tem primeru se šteje, da je vložena popolna vloga takrat, ko so priložene manjkajoče priloge. Od tega dneva začne teči zakonski rok za izdajo izjave.

Zaradi jasnosti in hitrejšega postopka lahko priloge priložite sami.

Izjavo bom dvignil/a: ☐ osebno ☐ pošljite na zgornji naslov

Datum : **Lastnoročni podpis (pravne osebe tudi pečat):** _____

Občina Prevalje

OBČINA PREVALJE , Trg 2a , Si 2391 Prevalje
Telefon: 02/824 61 00, Faks: .02/824 61 24, e-pošta: obcina@prevalje.si

PRIVOLITEV ZA OBDELAVO OSEBNIH PODATKOV

Spodaj podpisani (a)_____, stanujoč(a) v _____
(ime in priimek) (kraj stalnega bivališča)

Izjavljam,

- da dajem Občini Prevalje izrecno privolitev za obdelavo vseh osebnih podatkov, navedenih v Ponudbi za prodajo nepremičnine občini kot nosilcu predkupne pravice in
- dajem izrecno soglasje za obveščanje preko komunikacijskih kanalov navadne pošte in telefona.

S podpisom te izjave, soglašam, da se navedeni osebni podatki v okviru izvajanja občinskih storitev lahko uporabljajo za namene pridobivanja, obdelave in hrambe podatkov za potrebe izdelave izjave o (ne)uveljavljanju predkupne pravice Občine Prevalje.

Seznanjen(a) sem, da lahko v vsakem trenutku prekličem uporabo svojih osebnih podatkov na isti način kot sem podal(a) privolitev.

Seznanjen(a) sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščencu in sodnim varstvom pravic).

Občina Prevalje bo osebne podatke hranila in varovala na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam, Občina bo podatke obdelovala zgolj v okviru izbranega načina, do preklica privolitve za posamezni način obdelave (kontakt pooblaščene osebe za varstvo osebnih podatkov: DPO, dpo@prevalje.si, tel: 02 82 46 116).

Na Prevaljah, dne _____

Podpis vlagtelja(ice):_____